

CONDICIONES GENERALES

- El precio de la vivienda incluye únicamente lo descrito en la memoria de calidades y los planos, cualquier variación será motivo de valoración aparte.
- Están incluidos los materiales, la mano de obra y los medios auxiliares necesarios para la ejecución total del proyecto así como el control de calidad de los materiales.
- Para la legalización de la vivienda y la obtención de la licencia de obras será necesario un proyecto arquitectónico, no incluido en el precio de la vivienda, para ampliar información visite la sección de módulos complementarios.
- La adecuación y urbanización de la parcela así como el estudio geotécnico, seguros y licencias no están incluidos en el precio, para ampliar información visite la sección de módulos complementarios.
- La imagen digital en 3D es una representación de carácter orientativo que puede diferir de lo reflejado en los planos.
- Para la confección de este precio se ha tenido en cuenta una parcela plana y a nivel de calle, con terreno de consistencia media y tensión admisible mayor de 2 Kp/cm².
- Si la construcción de la vivienda se realizara entre medianeras el planteamiento del proyecto podría variar de forma sustancial.
- Todo el desescombrado será llevado a vertederos autorizados.
- Será por cuenta del propietario los suministros de luz y agua necesarios para la ejecución de la obra.
- Al precio se le aplicará el I.V.A. Correspondiente en vigor.
- Forma de pago a convenir.